



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

28.05.2026.

Nr. __

Par platību precizēšanu Taurenes pagasta nekustamā īpašuma "Kauliņi" zemes vienībām

Cēsu novada pašvaldībā 28.04.2026. reģistrēts (reģ. Nr. 6.2-8/2026/3739) IK "Gints Bauers" iesniegums ar lūgumu apstiprināt kadastrālās uzmērīšanas rezultātā uzmērīto zemes vienību platības Taurenes pagasta nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 4286 004 0077, "Kauliņi" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4286 004 0050 un 4286 004 0077, kas kadastrālās uzmērīšanas rezultātā ir lielākas par piešķirto (kopplatība 25.4 ha) atbilstoši Taurenes pagasta padomes 21.07.2007. protokols Nr. 8 lēmumam 2.9. "J. Kravalis – par zemes lietošanas tiesībām". Pēc kadastrālās uzmērīšanas 2024. gadā nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 4286 004 0077, "Kauliņi", zemes vienību, ar kadastra apzīmējumiem 4286 004 0050 un 4286 004 0077, kopējā platība ir aprēķināta 28.11 ha.

Aprēķinātā platību atšķirība 2.71 ha pārsniedz Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 187.1 un 188.2.2. punktā minēto pieļaujamo platību atšķirību – 1.25 ha.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 287. punktam Veicot pirmreizējo zemes kadastrālo uzmērīšanu, mērnieks izvērtē zemes vienības platību. Ja konstatē platību atšķirību, kas pārsniedz šo noteikumu 188.punktā norādīto, mērnieks sagatavo zemes robežu plāna projektu un pavadvēstuli par konstatēto platību atšķirību un nosūta ierosinātajam tālākai iesniegšanai vietējā pašvaldībā precizējoša lēmuma pieņemšanai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 287. punktu, ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 11.05.2026. atzinumu (prot.Nr.19) un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 14.05.2026. atzinumu (protokols Nr.5), Cēsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 4286 004 0050, noteikto platību 14.36 ha.
2. Apstiprināt zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 4286 004 0077, noteikto platību 13.75 ha.
3. Apstiprināt zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā nekustamā īpašuma, ar kadastra Nr. 4286 004 0077, noteikto kopējo platību 28.11 ha.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja K.Baltpurviņš